



COMUNE DI CRESPINO

Provincia di Rovigo

Piazza Fetonte n.35 – 45030 (RO)

Prot. N° 2435
Crespino, li 18/03/2013

BANDO DI PRENOTAZIONE PER L'ASSEGNAZIONE IN PROPRIETA' DI N° 4 LOTTI EDIFICABILI NELL'AMBITO DEL PIANO PER GLI INSEDIAMENTI PRODUTTIVI DI VIA GIOCHI DELLA GIOVENTU' 1997 (ART. 27 DELLA LEGGE 22 OTTOBRE 1971 N. 865 e succ. mod.)

IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA

RENDE NOTO

Che questo Comune, in ottemperanza alle previsioni dell'art. 27 della legge 22 ottobre 1971, n. 865 e succ. mod. ed integrazioni, intende procedere all'assegnazione, mediante cessione in proprietà, per la costruzione di edifici produttivi, i lotti liberi compresi nel Piano per gli Inseidiamenti Produttivi, di Via Giochi della Gioventù 1997.

I lotti ancora da assegnare sono così identificati:

Lotto N°	Foglio	Mappale	Superficie Mq.
2	29	730 ex 393/f	1.540
3	29	730 ex 393/f	1.540
4	29	730 ex 393/f	2.261
5	29	730 ex 393/f	4.925

1. SOGGETTI AMMESSI

All'assegnazione delle aree possono partecipare esclusivamente le Imprese Artigianali, Industriali e Commerciali regolarmente iscritte alla camera di commercio industria ed artigianato.

2. DOMANDA DI PARTECIPAZIONE AL BANDO

Le imprese interessate all'acquisizione di uno o più lotti possono presentare domanda di prenotazione all'Ufficio Tecnico Comunale nella quale sia indicato il lotto prescelto tra quelli sopra indicati. Alle domande di partecipazione, da presentare sul modulo disponibile presso l'Ufficio Tecnico Comunale, dovranno essere allegati:

- Certificato di iscrizione alla Camera di Commercio Industria Artigianato;
- Copia della ricevuta di versamento presso la tesoreria Comunale – Cassa di Risparmio del Veneto – Agenzia di Crespino, della caparra confirmatoria (art. 1385 c.c.) pari al 5% del valore del lotto richiesto;
- dichiarazione di presa d'atto e di accettazione di tutte le clausole e condizioni previste nel presente bando e nello schema di convenzione approvato con delibera di Consiglio Comunale N. 5 in data 05/03/2013.

3. ESAME, VALUTAZIONE DELLE DOMANDE ED ASSEGNAZIONE DEI LOTTI

L'assegnazione dei lotti verrà effettuata con apposita deliberazione della Giunta Comunale previa acquisizione del parere da parte dell'apposita commissione all'uopo nominata.

4. PREZZO DI CESSIONE

Il prezzo di cessione dei predetti lotti è stato fissato con deliberazione del consiglio comunale N. 5 in data 05/03/2013 in **€ 18,00 (Euro diciottovirgolazero) al metro quadrato.**

Il saldo del prezzo complessivo di cessione del lotto dovrà essere effettuato entro la data prevista per la stipula del contratto di cessione del lotto e comunque entro un anno dalla data della delibera di assegnazione. In caso di mancato pagamento del saldo, entro il termine stabilito, la ditta richiedente sarà ritenuta rinunciataria e il comune incasserà l'importo versato a titolo di caparra.

5. PUBBLICAZIONE DEL BANDO

Il presente Bando di Prenotazione avrà validità dal giorno di pubblicazione all'albo Pretorio Comunale fino all'esaurimento dei lotti disponibili. L'amministrazione procederà all'assegnazione dei lotti man mano che verranno presentate le relative richieste nel rispetto del presente bando e nella priorità cronologica di presentazione.

Per ulteriori informazioni e per visione delle planimetrie relative ai predetti lotti di terreno le imprese interessate possono rivolgersi all'Ufficio Tecnico comunale tutti i giorni feriali, escluso il sabato, dalle ore 9,00 alle ore 12,00.

IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA
F.to DALL'ARA P.I. GIANFRANCO

AREA TECNICA

RESPONSABILE DEL SERVIZIO DALL'ARA P.I. GIANFRANCO

☎ 0425 780490 ☎ 0425 785043 tecnico@comune.crespino.ro.it

PAG. 1

